



Sempach ist eine aufgeschlossene Gemeinde mit knapp 4'500 Einwohnern und fungiert mit seinem historischen Städtli und der attraktiven Lage als kleines Zentrum am oberen Sempachersee.

Die Stadtverwaltung von Sempach bietet ein innovatives und zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld, in dem Sie aktiv an der Gestaltung und Weiterentwicklung der Stadt Sempach und unterstützend in der Gemeinde Hildisrieden mitwirken können. Hier haben Sie die Möglichkeit, nachhaltige Bauprojekte zu begleiten und gemeinsam mit einem kollegialen Team zu einer hohen Wohn- und Arbeitsqualität beizutragen.

Wir suchen für den Bereich Raum, Umwelt und Energie per 1. Dezember 2025 oder nach Vereinbarung eine versierte

---

## Fachperson Baugesuche (60 - 100 %)

---

- Aufgaben
- Beratung von Bauherren und Planern in planungs- und baurechtlichen Belangen
  - Leitung und Koordination von Baubewilligungsverfahren
  - Prüfung und Beurteilung von Baugesuchen
  - Verfassen von Bauentscheiden, Bearbeiten von Einsprachen, Durchsetzen von baupolizeilichen Massnahmen
  - Ausübung von Baukontrollen und Bauabnahmen (nach Absprache)
  - Mitarbeit in Fachkommissionen (nach Absprache)
- 

- Profil
- Höheres Fachdiplom oder artverwandt im Bereich Hoch-/Tiefbau, Architektur oder ähnlich
  - Fachmodul Bauwesen HSLU oder vergleichbare Weiterbildung in der Bauverwaltung
  - Berufserfahrung im Planungs- und Baurecht sowie im Baubewilligungsbereich
  - Kaufmännische Kompetenzen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
  - Team- und kundenorientierte Persönlichkeit, Freude am Kontakt mit der Bevölkerung
- 

- Angebot
- Vielseitige Dienstleistungstätigkeit für die Bevölkerung von Sempach und Hildisrieden
  - Moderne IT-Infrastruktur für digitales und mobiles Arbeiten
  - Flexible Arbeitszeiten, Jahresarbeitszeit und Möglichkeit für Homeoffice
  - Weiterbildungsmöglichkeiten, vorteilhafte Sozialzulagen und -leistungen, regelmässige Personalanlässe und weitere Benefits
  - Kollegiales Arbeitsklima in einem kleinen Team
- 

Kontakt Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung an Stadtschreiber Tobias Lingg, [t.lingg@sempach.ch](mailto:t.lingg@sempach.ch), Stadtverwaltung Sempach, Stadtstrasse 8, 6204 Sempach.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Urs Müller, Bereichsleiter Raum, Umwelt und Energie (Tel. 041 462 52 50, [u.mueller@sempach.ch](mailto:u.mueller@sempach.ch)). Informationen zur Stadt Sempach finden Sie unter [www.sempach.ch](http://www.sempach.ch).